

- Sitzungsprotokoll - Öffentliche Sitzung des Quartiersrats Schelmengraben

Datum: Donnerstag, 02.07.2026, 18:00 - 19:45 Uhr
Ort: Stadtteilzentrum Schelmengraben

Bewohnervertreter:innen:

Klaus Weiß (Vorsitzender)
Yvonne Weiß (Vorsitzende)
Marie-Luise Strähler

& 7 Bewohner:innen (Gäste)

Institutionelle Vertreter:innen:

GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen (Markus Wagner | Ursula Beyler-Jertz)
Amt für Soziale Arbeit LH Wiesbaden, Abteilung Grundsatz (Andrea Dingeldein)
Stadtteilzentrum Schelmengraben (Rahel Buhr | Katja Berghäuser)
Stadtteilbüro Schelmengraben (Alexandra Ahr | Lisa Martin | Julia Charakter | Andre Rudolph | Karin Rogler)

Eingeladene Gäste:

Amt für Soziale Arbeit LH Wiesbaden, Abteilung Grundsatz (Matthias Riedmann)

Entschuldigt:

Stadtplanungsamt LH Wiesbaden (Elmar Jörger)
Mieterbund Wiesbaden u. Umgebung (Eva-Maria Winckelmann)
Dezernat des Oberbürgermeisters (Stefan Breuer)
GWH (Michael Back)
Arbeitsgemeinschaft Schelmengraben e.V. (Conny Schneider)
Ortsbeirat Dotzheim (Christiane Jahn | Hermann Krämer)

Bewohnervertreter:innen (Markus Pieruch | Markus Reinert | Oleg Knoll | Raschida Bousfia | Frido Meier | Walter Neid-Nusser)

Moderation:

Klaus Weiß (Vorsitzender)
Lisa Martin (Stadtteilbüro Schelmengraben)

Protokoll:

Karin Rogler (Stadtteilbüro Schelmengraben)

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung
2. Wahl eines neuen Mitglieds
3. Fragerunde für Bewohner:innen
4. Das neue Quartiershaus stellt sich vor
5. Aktuelles zu den Verkehrsthemen
6. Vorstellung des Projektes „WiNFiT“
7. Neues aus dem Schelmengraben
8. Nächste öffentliche Sitzung

1	Begrüßung und Festlegung der Tagesordnung Klaus Weiß begrüßt die anwesenden Mitglieder zur heutigen Sitzung. Er stellt fest, dass sich zahlreiche Mitglieder des Quartiersrats für die Sitzung entschuldigt haben und daher keine Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die entschuldigten Mitglieder werden namentlich verlesen. Die ursprünglich vorgesehene Berichterstattung der Evangelischen Kirchengemeinde im Schelmengraben zum geplanten Neubau der Kirche und des Gemeindezentrums wurde kurzfristig von dieser abgesagt. Anschließend stellt Klaus Weiß die Tagesordnung vor. Ergänzungs- oder Änderungswünsche werden nicht geäußert. Die vorgelegte Tagesordnung wird einstimmig angenommen. Klaus Weiß freut sich sehr über die Anwesenheit von Matthias Riedmann von der Landeshauptstadt Wiesbaden, der heute über die städtische Idee von #Quartiershäuser Wiesbaden berichten wird.
2	Wahl eines neuen Mitglieds Da keine Beschlussfähigkeit vorliegt, kann die Wahl eines neuen Mitglieds nicht durchgeführt werden. Felicia Löffler stellt sich dennoch kurz vor. Die Wahl wird in der nächsten Sitzung erneut auf die Tagesordnung gesetzt.
3	Fragerunde für Bewohner:innen Im Rahmen der Fragerunde erkundigt sich eine Bewohnerin bei der GWH, wie es mit der Vergabe der Ersatzwohnungen für die Bewohner:innen des Roten Hochhaus aussieht. Sie frage insbesondere, was passiert, wenn keine Ersatzwohnung bis zum Sommer des kommenden Jahres gefunden werde. Ursula Beyler-Jertz kann die Frage nicht beantworten, die SEG ist nicht anwesend. Lisa Martin berichtet, dass die Bauhaus Werkstätten Bewohner:innen bei der Beantragung eines Wohnberechtigungsscheins unterstützen. Hierfür können Termine im Stadtteilbüro vereinbart werden. Markus Wagner ergänzt, dass die GWH eng mit der SEG zusammenarbeite und er davon ausgehe, dass für alle betroffenen Haushalte entsprechende Ersatzwohnungen gefunden werden. Klaus Weiß hat ebenfalls noch eine Frage an die Vertreter:innen der GWH. Er möchte wissen, ob im Schelmengraben keine Biomülltonnen mehr aufgestellt werden. Dies wird bestätigt und als Grund die häufige Fehlbefüllung der Biotonnen genannt.
4	Das neue Quartiershaus stellt sich vor Matthias Riedmann stellt sich zunächst kurz vor. Er ist Mitarbeiter des Amtes für Soziale Arbeit des Landeshauptstadt Wiesbaden und dort in der Abteilung Grundsatz für die Altenhilfe- und Pflegeplanung und damit auch für die stadtweite Idee von #Quartiershäuser Wiesbaden zuständig. Er berichtet, dass es in Wiesbaden bereits drei neu eröffnete Quartiershäuser (Dichterviertel, Klarenthal, Schelmengraben) gibt und ein weiteres (Gräselberg) im Herbst folgen soll. Die offizielle Eröffnung des Quartiershaus im Schelmengraben in der Altenwohnanlage, August-Bebel-Straße 7, fand am 26.06.2026 statt. Anhand einer PowerPoint Präsentation erläutert Matthias Riedmann die drei zentralen Bausteine des Projekts:

	• Bauen und Wohnen • Pflegerische Versorgung • Soziale Arbeit Er beschreibt deren Umsetzung in den Quartiershäusern und erklärt, dass das Projekt in den kommenden drei Jahren im Rahmen eines Modellversuchs erprobt wird. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anhang beigelegt. Anschließend stellt sich Julia Charakter vor. Sie ist seit April 2026 bei den Bauhaus Werkstätten tätig, die im Schelmengraben für den Baustein „Soziales“ verantwortlich sind. Sie stellt den Wochenplan mit allen Angeboten und Aktivitäten im neuen Quartiershaus vor. Auch dieser Wochenplan wird dem Protokoll beigelegt. Ursula Beyler-Jertz von der GWH (Baustein „Bauen und Wohnen“) berichtet ergänzend, dass es das Ziel sei, älteren Menschen ein möglichst langes selbstständiges Leben in der eigenen Wohnung zu ermöglichen. Darüber hinaus sollen die vielfältigen Angebote des Quartiershauses den Alltag bereichern und die Lebensqualität der Bewohner:innen nachhaltig verbessern.
5	Aktuelles zu den Verkehrsthemen <u>Einführung Tempo-30-Zone in der Hans-Böckler-Straße</u> Die Einführung der Tempo-30-Zone in der Hans-Böckler-Straße wurde inzwischen eingerichtet. Allerdings wurden bislang noch nicht ausreichend Verkehrszeichen aufgestellt, sodass sich viele Verkehrsteilnehmer:innen nicht an die Geschwindigkeitsbegrenzung halten. Nach der letzten Quartiersratssitzung wurde an beim Ortsbeirat Dotzheim eine Geschwindigkeitsanzeige und eine Fahrbahnmarkierung schriftlich beantragt. Der Ortsbeirat hat das Anliegen an das Amt für Straßenverkehr weitergeleitet. <u>Fahrbahnverengung Karl-Marx-Straße / Karl-Arnold-Straße</u> Die Fahrbahnverengung Karl-Marx-Straße / Karl-Arnold-Straße für einen sicheren Schulweg ist nach wie vor ein weiteres wichtiges Verkehrsthema, mit dem sich der Quartiersrat seit nunmehr fünf Jahren beschäftigt. Lisa Martin berichtet, dass derzeit noch die Kostenberechnung aussteht. Das Tiefbau- und Vermessungsamt habe zwar bereits fünf bis sechs vergleichbare Projekte abgelehnt, das Vorhaben im Schelmengraben sei hiervon jedoch nicht betroffen. <u>Parksituation</u> Die Parksituation bleibt insbesondere in den Abendstunden problematisch. Ordnungswidrig abgestellte Fahrzeuge, vor allem in Kreuzungsbereichen, führen zu erheblichen Sichtbehinderungen und stellen ein Sicherheitsrisiko für Fußgänger:innen dar. Aus diesem Grund wurde ein Ortstermin mit dem Sachgebietsleiter der Stadtpolizei, Dominik Baum, am 16.07.2026 um 19.00 Uhr organisiert. Treffpunkt ist der Eingang des Stadtteilzentrums Schelmengraben. <u>Änderung der Busführung wegen Bauarbeiten</u> Klaus Weiß berichtet, dass hinsichtlich der geplanten Änderung der Busführung im Zusammenhang mit den Bauarbeiten für die Nahwärmeleitungen bislang noch keine Informationen der ESWE zum Beginn der Maßnahme vorliegen. Ursula Beyler-Jertz nimmt den Hinweis auf und sagt zu, bei der Systemo nach dem aktuellen Sachstand zu fragen.

	Anmerkung zum Protokoll: Nach aktuellem Stand soll die Sperrung der Hans-Böckler-Straße mit der damit verbundenen Umleitung der Buslinie voraussichtlich im Januar 2027 erfolgen.
6	Vorstellung des Projektes „WiNFiT“ Auch dieser Tagesordnungspunkt entfällt heute, da Bettina Behrens kurzfristig absagen musste. Die Vorstellung des Projekts soll in der nächsten Quartiersratssitzung nachgeholt werden.
7	Neues aus dem Schelmengraben ➤ Das diesjährige Stadtteilstfest im Schelmengraben findet erneut unter dem Motto der Kinderrechte mit dem Slogan „Du bist es wert“ am 05.09.2026 von 13.00 – 18.00 Uhr statt. ➤ Rahel Buhr vom Stadtteilzentrum informiert darüber, dass der langjährige Leiter Christoph Rath seit Juni 2026 im Ruhestand ist. Mit Fenja Hoffmann wurde bereits eine Nachfolgerin für die Leitung gefunden. Aufgrund einer Terminüberschneidung konnte sie sich in der heutigen Sitzung jedoch noch nicht persönlich vorstellen. Stadtteilbüro: ➤ Der erstellte Projektfilm über das Stadtteilbüro, bei dem auch der Quartiersrat vorgestellt wird, wird gezeigt. Er ist auf der Homepage des Stadtteilbüros Schelmengraben unter „Über uns“ - „Projektfilm“ abgerufen werden. ➤ Der Schreib- und Leseservice findet auch in den Sommerferien dienstags in der Zeit von 10 Uhr bis 12 Uhr und donnerstags von 16 Uhr bis 18 Uhr statt. ➤ Auch das Angebot des Bewerbungsservice wird aufrechterhalten und es können telefonisch Termine vereinbart werden. ➤ Das nächste Repair Café findet am 25.07.2026 statt. ➤ Lisa Martin berichtet über die Vernissage „Vom Sehen und Gesehenwerden“ des Schelmengrabener Künstlers Wolfgang Knipp, die am 03.07.2026 im Rahmen der Veranstaltungsreihe „Tiny Friday“ stattfindet.
8	Nächste öffentliche Sitzung Als neuer Termin für eine interne Quartiersratssitzung schlägt Lisa den 27.08.2026 um 18.00 Uhr vor. Die nächste öffentliche Sitzung soll am 10.09.2026 um 18 Uhr im Stadtteilzentrum stattfinden. ➤ Baustellenführung im Neubau des Moritz-Lang-Hauses zwischen 11:00 und 13:00 Uhr möglich; Termin befindet sich in Abstimmung und wird rechtzeitig bekannt gegeben ➤ Vorstellung des Projekts „WiNFiT“ und „StepOn the Job!“ ➤ Vorstellung der AWO-Erziehungsberatungsstelle

Klaus Weiß bedankt sich für die Teilnahme an der Sitzung und schließt diese um 19:45 Uhr.

Verteiler:
 Quartiersrat